



ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vilniaus g. 263, 76337 Šiauliai,
tel.: (8 41) 59 66 42/55, faks. (8 41) 52 38 86, el. p. priimamasis@siauliuraj.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188726051

VĮ Valstybinių miškų urėdija
El.p. simona.ceponiene@vivmu.lt

2019-01-31 Nr. 5-244(3.22)

DĖL VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSIANČIO NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Šiaulių rajono savivaldybės administracija prašo leisti perimti Šiaulių rajono savivaldybės nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą - administracinį pastatą su priklausiniais, esantį adresu: Gedimino g. 4A, Kuršėnai, Šiaulių r.:

- pastatas – administracinis pastatas, unikalus Nr. 9198-4001-1010;
- pastatas – pagalbinis pastatas, unikalus Nr. 4400-0832-1512;
- kiti inžineriniai statiniai – kiemo aikštelė, unikalus Nr. 4400-4187-0317;
- kiti inžineriniai statiniai – kiemo aikštelė, unikalus Nr. 4400-0969-0955;
- kiti inžineriniai statiniai – tvora, unikalus Nr. 4400-0969-0922.

Šiaulių rajono savivaldybės administracija, įgyvendindama Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 12 punktą – vykdyti savarankiškas savivaldybės funkcijas - socialinių paslaugų planavimas ir teikimas, socialinių paslaugų įstaigų steigimas, išlaikymas ir bendradarbiavimas su nevyriausybinėmis organizacijomis), bei administracinėms paslaugoms teikti, prašo leisti perimti Šiaulių rajono savivaldybės nuosavybėn nekilnojamąjį turtą – negyvenamas administracines patalpas (unikalus Nr. 9198-4001-1010), su priklausiniais ir negyvenamas patalpas – pagalbinį pastatą (unikalus Nr. 4400-0832-1512).

Perimta administracinį pastatą su priklausiniais esančiais adresu Gedimino g. 4A, Kuršėnai, Šiaulių r., Šiaulių rajono savivaldybė naudos savo reikmėms. Šiose patalpose įkurdins Socialinės paramos skyrių, kuris įgyvendina skyriui nustatytus tikslus – analizuoti vykdomą socialinės apsaugos politiką, jos ekonominį pagrindimą, prognozuoti pagrindinius socialinius rodiklius, nustatyti savo veiklos prioritetus, socialinių problemų sprendimo kelius, rūpintis socialinės atskirties prevencija; organizuoti ir vykdyti Lietuvos Respublikos įstatymų, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka valstybinių ir kitų išmokų skyrimą ir mokėjimą, socialinių paslaugų įstaigų steigimą, bendradarbiavimą su nevyriausybinėmis organizacijomis, socialinių paslaugų planavimą ir jų teikimo organizavimą. 2019 m. gruodžio 31 d. baigiasi patalpų, kuriuose įkurdintas Socialinės paramos skyrius, panaudos sutarties sudarytos su Šiaulių miesto savivaldybe galiojimo terminas. Šiaulių miesto savivaldybė šios panaudos sutarties neketina pratęsti, nes įtraukė į viešame aukcione parduodamų nekilnojamųjų daiktų sąrašą (priedas). Be to, tai šis administracinis pastatas yra strategiškai patogioje vietoje Kuršėnuose. Gyventojams būtų patogiau pateikti dokumentus socialinei paramai ir socialinėms paslaugoms gauti. Apie 45,5 proc. socialinės paramos gavėjų gyvena Kuršėnų mieste ir jo apylinkėse.

Taip pat šiose patalpose įkurdins Kuršėnų kaimiškąją seniūniją, kuri įgyvendina seniūnijai nustatytus tikslus - administruoti viešųjų paslaugų teikimą Seniūnijos aptarnaujamoje teritorijoje; teikti administracines paslaugas Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka; įgyvendinti Savivaldybės tarybos suformuotą politiką vietos savivaldos

srityje ir priimtus administracinius aktus seniūnijos aptarnaujamoje teritorijoje. Pagalbinis pastatas (unikalus Nr. 4400-0832-1512) būtų panaudotas laikyti seniūnijai priklausančią techniką (transportą, žoliapjoves ir kitą aplinkos tvarkymui skirtą techniką). Kuršėnų kaimiškoji seniūnija turi patalpas pastate, kuris nuosavybės teise priklauso Šiaulių rajono savivaldybei, bet jose neįsitenka, nes kita šių patalpų didžioji dalis pagal panaudos sutartį yra perduota biudžetinei įstaigai Šiaulių r. švietimo pagalbos tarnyba. Ši panaudos sutartis su biudžetine įstaiga Šiaulių r. švietimo pagalbos tarnyba galioja 2028 m. sausio 17 d.

Aikštėje prie administracinio pastato gyventojai atvykę gauti administracinių paslaugų iš seniūnijos bei Socialinės paramos skyriaus galės teisėtai ir laisvai pasistatyti savo transporto priemones.

Taip pat šiose patalpose įkurdins Šiaulių rajono savivaldybės audito ir kontrolės tarnybą, nes 2019 m. gruodžio 31 d. baigiasi patalpų, kuriuose įkurdinta Šiaulių rajono savivaldybės kontrolės ir audito tarnyba, panaudos sutarties sudarytos su Šiaulių miesto savivaldybe galiojimo terminas. Šiaulių miesto savivaldybė šios panaudos sutarties neketina pratęsti, nes įtraukė į viešame aukcione parduodamų nekilnojamųjų daiktų sąrašą (priedas).

PRIDEDAMA.

Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2018-09-06 sprendimo Nr. T-307 (el. dokumento) nuorašas, 5 lapai.

Administracijos direktorius



Gipoldas Karklelis



ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS TURŲ ŠIAULIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2018 m. gruodžio 18 d. Nr. T- 367
Šiauliai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 12 punktu, 16 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, Šiaulių rajono savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Sutikti perimti Šiaulių rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms savivaldybių funkcijoms (socialinių paslaugų planavimas ir teikimas) įgyvendinti ir administracinėms paslaugoms teikti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teise valdomą turą:

1.1. administracinį pastatą su priklausiniais, esantį adresu: Gedimino g. 4A, Kuršėnai, Šiaulių r.: pastatas – administracinis pastatas, unikalus Nr. 9198-4001-1010; pastatas – pagalbinis pastatas, unikalus Nr. 4400-0832-1512; kiti inžineriniai statiniai – klemo aikštelė, unikalus Nr. 4400-4187-0317; kiti inžineriniai statiniai – kiemo aikštelė, unikalus Nr. 4400-0969-0955; kiti inžineriniai statiniai – tvora, unikalus Nr. 4400-0969-0922;

1.2. ilgalaikį materialųjį turą, kuris negali būti atskirtas nuo pastato, esančio adresu: Gedimino g. 4A, Kuršėnai, Šiaulių r., nepabloginant jo būklės: 2 katilai „Kunzel HV-40KW“, kompiuterinis tinklas, lentyna N4 2 630x700x2 300, posėdžių salės baldų komplektas su įranga, vienos darbo vietos baldų komplektas.

2. Įgalinti Šiaulių rajono savivaldybės administracijos direktorių Šiaulių rajono savivaldybės vardu pasirašyti dokumentus, reikalingus šio sprendimo 1 punkte nurodytam turtui perimti.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras



Antanas Bezarus



**VALSTYBĖS ĮMONĖS VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJOS
DIREKTORIUS**

**ISAKYMAS
DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU VALSTYBĖS
FUNKCIJOMS ĮGYVENDINTI**

2019 m. *ruko 9*
Vilnius

d. Nr. *JT-2*

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, 27 straipsnio 1 dalies 7 punktu ir įgyvendindamas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtintą Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės, savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašą, bei atsižvelgdamas į VĮ Valstybinių miškų urėdijos direktoriaus 2018 m. rugpjūčio 30 d. įsakymu Nr. ĮS-377 sudarytos VĮ Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teise valdomo valstybės turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti centrinės komisijos rekomendaciją (2018 m. lapkričio 19 d. komisijos posėdžio protokolo Nr. VD-448):

1. P r i p a ž i s t u nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią bei šiuo metu VĮ Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį adresu Gedimino g. 4A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav.:

1.1. Pastatą - Administracinį pastatą, unikalus Nr. 9198-4001-1010, bendras plotas 807,24 kv. m., likutinė vertė 2018 m. lapkričio 30 d. - 628 503,58 Eur.

1.2. Pastatą - Pagalbinį pastatą, unikalus Nr. 4400-0832-1512, bendras plotas 158,40 kv. m., likutinė vertė 2018 m. lapkričio 30 d. - 144 357,40 Eur.

1.3. Kitus inžinerinius statinius - Kiemo aikštelę, unikalus Nr. 4400-4187-0317, plotas 273,17 kv. m., likutinė vertė 2018 m. lapkričio 30 d. - 22 411,97 Eur.

1.4. Kitus inžinerinius statinius - Kiemo aikštelę, unikalus Nr. 4400-0969-0955, plotas 855,81 kv. m., likutinė vertė 2018 m. lapkričio 30 d. - 885,43 Eur.

1.5. Kitus inžinerinius statinius - Tvorą, unikalus Nr. 4400-0969-0922, ilgis 166,48 m., likutinė vertė 2018 m. lapkričio 30 d. - 0,29 Eur.

2. S i ū l a u šio įsakymo 1 punkte nurodytą nekilnojamąjį turtą perduoti Šiaulių rajono savivaldybės nuosavybės savarankiškosioms funkcijoms įgyvendinti.

Direktorius


Marius Pulkauninkas

Parengė
Simona Čėponienė
2018-12-13



**VALSTYBĖS ĮMONĖS VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJOS
DIREKTORIUS**

**ISAKYMAS
DĖL ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO PRIPAŽINIMO NEREIKALINGU ARBA
NETINKAMU (NEGALIMU) NAUDOTI IR PERDAVIMO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN**

2019 m. *saučio 23* d. Nr. *17-7*
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktu, 27 straipsnio 1 dalies 7 punktu ir įgyvendindamas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. spalio 19 d. nutarimu Nr. 1250 „Dėl pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės ir savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ patvirtintą Pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės, savivaldybių turto nurašymo, išardymo ir likvidavimo tvarkos aprašą bei atsižvelgdamas į VĮ Valstybinių miškų urėdijos Kuršėnų regioninio padalinio vadovo 2018 m. lapkričio 13 d. siūlymą Nr. V2-62 dėl nekilnojamojo ir ilgalaikio materialiojo turto pripažinimo nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti:

1. Pripažįstu nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti VĮ Valstybinių miškų urėdijos funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią bei šiuo metu VĮ Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teise valdomą ilgalaikį materialųjį turtą, kuris negali būti atskirtas nuo pastato, nepabloginant jo būklės, esantį Kuršėnų regioninio padalinio administraciniame pastate, adresu Gedimino g. 4A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav.:

- 1.1. Katilą KUNZEL HV-40KW, kurio likutinė vertė 2018 m. lapkričio 30 d. - 0,29 Eur;
- 1.2. Katilą KUNZEL HV-40KW, kurio likutinė vertė 2018 m. lapkričio 30 d. - 0,29 Eur;
- 1.3. Kompiuterinį tinklą, kurio likutinė vertė 2018 m. lapkričio 30 d. - 0,29 Eur;
- 1.4. Lentyną N4 2630x700x 2300, kurios likutinė vertė 2018 m. lapkričio 30 d. - 711,22 Eur;
- 1.5. Posėdžių salės baldų komplektą su įranga, kurio likutinė vertė 2018 m. lapkričio 30 d. - 0,29 Eur;
- 1.6. Vienos darbo vietos baldų komplektą, kurio likutinė vertė 2018 m. lapkričio 30 d. - 0,29 Eur.

2. Siūlau šio įsakymo 1 punkte nurodytą ilgalaikį materialųjį turtą perduoti Šiaulių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosios savivaldybių funkcijoms (socialinių paslaugų planavimas ir teikimas) įgyvendinti.

3. Įpareigoju Kuršėnų regioninio padalinio vadovą Giedrių Tamošiūną užtikrinti, kad teisės aktų nustatyta tvarka būtų parengti bei Turto valdymo ir ūkio skyriui perduoti visi reikiami dokumentai dėl šio įsakymo 1 punkte nurodyto ilgalaikio materialiojo turto perdavimo Šiaulių rajono savivaldybei.

4. Nurodau Dokumentų valdymo skyriui su šiuo įsakymu supažindinti Kuršėnų regioninio padalinio vadovą, Turto valdymo ir ūkio skyrių ir direktoriaus pavaduotoją bendriesiems reikalams.

5. Įsakymo vykdymo kontrolę pavedu direktoriaus pavaduotojui bendriesiems reikalams Dovydui Čirvinskui.

Direktorius

Parengė
Simona Čėponienė
2019-01-18


Marius Pulkauninkas

PAŽYMA

Data: 2019.01.16 Nr.: *14D-36*

Vilnius

Dėl Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija priklausančio (-ių) NT objekto (-ų) ir/ar jo (-ų) dalies (-ių) perdavimo nuosavybės teise Šiaulių rajono savivaldybės administracija, BĮ nuo 2019.01.09. Žemiau pateikiamas perduodamų NT objektų ir/ar jų dalių sąrašas:

Objekto tipas	Pavadinimas	Unikalus Nr.	Bendras plotas, m ²	NT dalis	Paskirtis	Adresas
Negyvenamas pastatas	158,4 m ² , Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija (laisva)	4400-0832-1512	158,40		Kita	Gedimino g. 4A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav.
Negyvenamas pastatas	158,4 m ² , Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija (patikėjimas)	4400-0832-1512			Kita	Gedimino g. 4A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav.
Kiti statiniai (inžineriniai)	1/1 Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija (patikėjimas)	4400-0969-0922			Kiti inžiner. statin.	Gedimino g. 4A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav.
Kiti statiniai (inžineriniai)	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija (laisva)	4400-0969-0922		1 / 1	Kiti inžiner. statin.	Gedimino g. 4A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav.
Kiti statiniai (inžineriniai)	1/1 Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija (patikėjimas)	4400-0969-0955			Kiti inžiner. statin.	Gedimino g. 4A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav.
Kiti statiniai (inžineriniai)	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija (laisva)	4400-0969-0955		1 / 1	Kiti inžiner. statin.	Gedimino g. 4A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav.
Kiti statiniai (inžineriniai)	1/1 Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija (patikėjimas)	4400-4187-0317			Kiti inžiner. statin.	Gedimino g. 4A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav.
Kiti statiniai (inžineriniai)	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija (laisva)	4400-4187-0317		1 / 1	Kiti inžiner. statin.	Gedimino g. 4A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav.
Negyvenamas pastatas	807,24 m ² , Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija (laisva)	9198-4001-1010	807,24		Administracinė	Gedimino g. 4A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav.
Negyvenamas pastatas	807,24 m ² , Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija (patikėjimas)	9198-4001-1010			Administracinė	Gedimino g. 4A, Kuršėnai, Šiaulių r. sav.

Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas Šiaulių rajono savivaldybės administracija, BĮ:

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, BĮ

Šiaulių rajono savivaldybės administracija, BĮ

Valstybės įmonė Turto bankas, VĮ

Tvirtintojai bei komentarų	Tekstas
Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, BĮ	Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas Šiaulių rajono savivaldybės administracija, BĮ:
Šiaulių rajono savivaldybės	Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų

Tvirtintojai be komentarų	Tekstas
administracija, BĮ	perduotas Šiaulių rajono savivaldybės administracija, BĮ:
Valstybės įmonė Turto bankas, VĮ	Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas Šiaulių rajono savivaldybės administracija, BĮ:



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-12-12 13:15:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 40/23363

Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais

Sudarymo data: 1986-02-04

Adresas: Šiaulių r. sav., Kuršėnai, Gedimino g. 4A

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1.****Žemės sklypas**

Unikalus daikto numeris: 4400-0436-9339

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 9126/0004:142 Kuršėnų m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos

Žemės sklypo plotas: 0.3502 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1146 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1146 ha

Kelių plotas: 0.0302 ha

Užstatyta teritorija: 0.1569 ha

Kitos žemės plotas: 0.0485 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 4747 Eur

Žemės sklypo vertė: 2967 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 23900 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-12-01

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-12-01

2.2.**Pastatas - Administracinis pastatas**

Unikalus daikto numeris: 9198-4001-1010

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė

Pažymėjimas plane: 1B2p

Statybos pradžios metai: 1984

Statybos pabaigos metai: 1984

Rekonstravimo pradžios metai: 2005

Rekonstravimo pabaigos metai: 2007

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Metalas

Aukštų skaičius: 2

Bendras plotas: 807.24 kv. m

Pagrindinis plotas: 529.89 kv. m

Tūris: 3426 kub. m

Užstatytas plotas: 406.00 kv. m

Koordinatė X: 6208414

Koordinatė Y: 433437

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 393014 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 10 %

Atkuriamoji vertė: 353626 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 127143 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-11-08

Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-11-08

2.3.

Pastatas - Pagalbinis pastatas

Unikalus daikto numeris: 4400-0832-1512

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kltā

Pažymėjimas plane: 2H1/b

Statybos pradžios metai: 2015

Statybos pabaigos metai: 2015

Statinio kategorija: Neypatingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Dujos: Nėra

Sienos: Blokeliai

Stogo danga: Metalas

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 158.40 kv. m

Pagrindinis plotas: 158.40 kv. m

Tūris: 541 kub. m

Užstatytas plotas: 185.00 kv. m

Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 7

Koordinatė X: 6208438.66

Koordinatė Y: 433464.13

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 83900 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %

Atkuriamoji vertė: 83900 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 83900 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-11-16

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-11-16

2.4.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė

Aprašymas / pastabos: (b1-389,85 kv.m, b2-164,08 kv.m, b4-301,88 kv.m)

Unikalus daikto numeris: 4400-0969-0955

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)

Pažymėjimas plane: b

Statybos pradžios metai: 2006

Statybos pabaigos metai: 2007

Kap. remonto pradžios metai: 2015

Kap. remonto pabaigos metai: 2015

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 40700 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 39 %

Atkuriamoji vertė: 25400 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 25400 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-08-11

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-08-11

2.5.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė

Unikalus daikto numeris: 4400-4187-0317

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Pažymėjimas plane: b3

Statybos pradžios metai: 2015

Statybos pabaigos metai: 2016

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Plotas: 273.17 kv. m

Medžiaga: Betono trinkelės

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 18500 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 10 %

Atkuriamoji vertė: 16600 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 16600 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-05-09**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-05-09**

2.6.

Kiti inžineriniai statiniai - Tvora

Unikalus daikto numeris: **4400-0969-0922**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Pažymėjimas plane: **t1**
 Statybos pradžios metai: **2006**
 Statybos pabaigos metai: **2007**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **1.80 m**
 Ilgis: **166.48 m**
 Plotas: **299.66 kv. m**
 Medžiaga: **Metalas**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15600 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**
 Atkuriamoji vertė: **14700 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1760 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-11-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-11-08**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0969-0922, aprašyti p. 2.6.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-10-31 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 2**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-23**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0969-0955, aprašyti p. 2.4.**
 Įregistravimo pagrindas: **1992-11-12 Miesto (raiono) valdybos potvarkis Nr. 479v. 2008-09-29 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas 2017-10-31 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-23**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4187-0317, aprašyti p. 2.5.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-05-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-27**

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0832-1512, aprašytas p. 2.3.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-01-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-60-160119-00012**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-03**

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **pastatas Nr. 9198-4001-1010, aprašytas p. 2.2.**
 Įregistravimo pagrindas: **1992-11-12 Miesto (raiono) valdybos potvarkis Nr. 479v. 2008-09-29 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**
 Įrašas galioja: **Nuo 2008-10-27**

4.6.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0436-9339, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2004-10-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3828**

[rašas galioja: Nuo 2005-01-11]

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0436-9339, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2010-06-18 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.]

[rašas galioja: Nuo 2010-07-01]

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0969-0922, aprašyti p. 2.6.

[registravimo pagrindas: 2018-01-08 Įsakymas Nr. D1-7

2018-01-15 Priėmimo - perdavimo aktas

[rašas galioja: Nuo 2018-05-28]

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0832-1512, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 9198-4001-1010, aprašytas p. 2.2.

kiti statiniai Nr. 4400-0969-0955, aprašyti p. 2.4.

kiti statiniai Nr. 4400-4187-0317, aprašyti p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2018-01-08 Įsakymas Nr. D1-7

2018-01-15 Priėmimo - perdavimo aktas

[rašas galioja: Nuo 2018-03-23]

6.3.

Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0436-9339, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2004-10-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3828

Plotas: 0.094 ha

[rašas galioja: Nuo 2005-01-11]

6.4.

Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0436-9339, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2004-10-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3828

Plotas: 0.094 ha

[rašas galioja: Nuo 2005-01-11]

6.5.

Kello servitutas (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0436-9339, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2004-10-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3828

Plotas: 0.028 ha

[rašas galioja: Nuo 2005-01-11]

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0436-9339, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2005-02-23 Panaudos sutartis Nr. K91/05-0204

2018-01-08 Įsakymas Nr. D1-7

Plotas: 0.3502 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-05-28

Terminas: Nuo 2005-02-23 iki 2055-02-23

8. Žymos: įrašų nėra**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir

- [renginių apsaugos zonos]**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0436-9339, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2004-10-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3828
 2015-12-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Plotas: 0.1561 ha
 [rašas galioja: Nuo 2016-02-02]
- 9.2. **XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0436-9339, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2004-10-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3828
 2015-12-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Plotas: 0.0267 ha
 [rašas galioja: Nuo 2016-02-02]
- 9.3. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0436-9339, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2004-10-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3828
 2015-12-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Plotas: 0.012 ha
 [rašas galioja: Nuo 2016-02-02]
- 9.4. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0436-9339, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2004-10-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-3828
 2015-12-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Plotas: 0.0454 ha
 [rašas galioja: Nuo 2016-02-02]
-
- 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**
- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
KEŠTUTIS MARTIŠAUSKAS
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0969-0922, aprašyti p. 2.6.
 [registravimo pagrindas: 2007-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-666
 [rašas galioja: Nuo 2017-11-17]
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
JUSTINA ŽIDONIENĖ
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0969-0955, aprašyti p. 2.4.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-29 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2438
 2017-08-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-11-17]
- 10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0969-0922, aprašyti p. 2.6.
 [registravimo pagrindas: 2007-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2017-10-31 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
 pakeitimą Nr. 2
 [rašas galioja: Nuo 2017-11-17]
- 10.4. **Kapitalinis remontas (daikto registravimas)**
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0969-0955, aprašyti p. 2.4.
 [registravimo pagrindas: 2017-08-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2017-10-31 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
 pakeitimą Nr. 1
 [rašas galioja: Nuo 2017-11-17]
- 10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
MB Altagis, a.k. 145624254
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4187-0317, aprašyti p. 2.5.
 [registravimo pagrindas: 2008-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-20
 2016-05-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2016-05-23]
- 10.6. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-4187-0317, aprašyti p. 2.5.

	[registravimo pagrindas: 2016-05-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-05-13 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1 [rašas galioja: Nuo 2016-05-23
10.7.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) MB Altagis, a.k. 145624254 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0436-9339, aprašytas p. 2.1. [registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1329 2015-12-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla [rašas galioja: Nuo 2016-02-02
10.8.	Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas) Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0436-9339, aprašytas p. 2.1. [registravimo pagrindas: 2015-12-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-01-22 Asmens prašymas Nr. 10424101 [rašas galioja: Nuo 2016-02-02
10.9.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) MB Altagis, a.k. 145624254 Daiktas: pastatas Nr. 4400-0832-1512, aprašytas p. 2.3. [registravimo pagrindas: 2008-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-20 2015-11-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla [rašas galioja: Nuo 2016-02-02
10.10.	Suformuotas naujas (daikto registravimas) Daiktas: pastatas Nr. 4400-0832-1512, aprašytas p. 2.3. [registravimo pagrindas: 2015-11-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-01-19 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-60-160119-00012 [rašas galioja: Nuo 2016-02-02
10.11.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas, a.k. 144126368 KĘŠTUTIS MARTIŠAUSKAS Daiktas: pastatas Nr. 9198-4001-1010, aprašytas p. 2.2. [registravimo pagrindas: 2007-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-666 [rašas galioja: Nuo 2008-10-27
10.12.	Suformuotas naujas (daikto registravimas) Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0969-0955, aprašyti p. 2.4. [registravimo pagrindas: 2008-09-29 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas [rašas galioja: Nuo 2008-10-27
10.13.	Rekonstrukcija (daikto registravimas) Daiktas: pastatas Nr. 9198-4001-1010, aprašytas p. 2.2. [registravimo pagrindas: 2008-09-29 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas [rašas galioja: Nuo 2008-10-27
11.	Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
12.	Kita informacija: įrašų nėra
13.	Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-12-12 13:15:11

Dokumentą atspausdino

SIMONA ČEPONIENĖ

